



VOLLEDIG NIEUWE LICHTRIJKE PLUG & PLAY-KANTOREN, BEMEUBELD EN VOORZIEN VAN RANDACCOMMODATIE (VERGADERZALEN, SANITAIR, KEUKEN, PRINTERS, TELEFOONTOESTELLEN, ...) EN SERVICE (RECEPTIE/TELEFOONBEANTWOORDING, ...). ALL-IN PRIJS! KORTE-TERMIJN HUUR MOGELIJK!



8500 KORTRIJK
Dumolinlaan 1

PRIJS OP AANVRAAG
ref. O0083

ALGEMEEN

Referentie	O0083	Beschikbaarheid	Onmiddellijk vrij
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	Dumolinlaan 1, 8500 Kortrijk	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Luxe afwerking		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGL.	PARKINGS
Kantoorruimte	-	-	-	25

OMSCHRIJVING

Op 1e of 2e verdieping in modern gebouw op het bedrijvenpark te Kortrijk!

Met randaccommodatie: bemande receptie/onthaal, verschillende vergaderzalen, bijkomende open werkplaatsen, sanitaire voorzieningen, keuken met vaatwas en koffiemachine, terras met uitzicht op een groene ruimte ...

AFWERKING: Bevloer in parket en vasttapijt, hogere dementsbeglazing met aluminium schrijnwerk, verlaagd plafond.

NUTSVOORZIENINGEN: elektriciteit, stadswater, airco (warm/koud), ventilatiesysteem, internet (bekabeld en wifi) en telefonie.

LIGGING: nabij de R8, de ring rond Kortrijk, met aansluitingen op de E17 richting Rijsel-Gent-Antwerpen en de E403 richting Doornik-Brugge!

ALL-IN PRIJS - INBEGREPEN


- huur met 24/24 en 7/7 toegang (individueel afsluitbaar)
- meubilair incl IP-telefoontoestel
- telefoonabonnement met eigen lokaal nummer
- elektriciteit, water en gebruik airco + verwarming
- afvalverwerking
- blokpolis / brandverzekering
- syndickosten
- onroerende voorheffing
- internetverbinding
- gebruik en onderhoud van sanitaire voorzieningen

* Bijkomende interessante informatie:

- Flexibel contract op maat met mogelijkheid tot korte-termijnhuur (1u - 3 weken - 6 maanden - per jaar - ...).
- Contact...

DETAILS

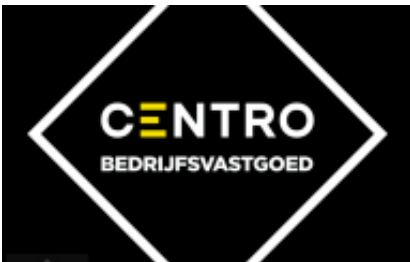
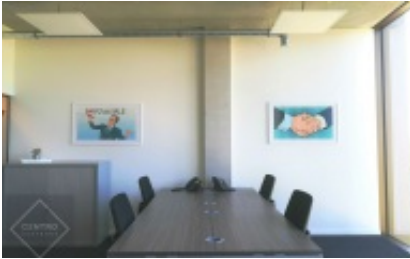
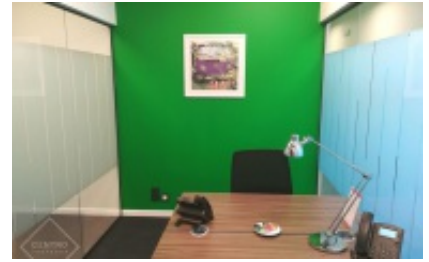
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Mogelijk overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Valentin Vanryckeghem

GSM +320471134250

Email

valentin@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL,
KANTOOR, HORECA, OVERNAME, ...)