



INSTAPKLARE MAGAZIJNEN TE HUUR (990M2) MET HOGE SECTIONAALPOORTEN IN AVELGEM (KERKHOVE)



8581 KERKHOVE
adres op aanvraag

PRIJS OP AANVRAAG
ref. P0361B

ALGEMEEN

Referentie	P0361B	Beschikbaarheid	Onmiddellijk vrij
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	/
Adres	8581 Kerkhove	EPC code	/
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Magazijn	990 m²	990 m²	-	-

OMSCHRIJVING

AFWERKING:

Betonnen constructie met grote overspanning - geïsoleerd plat dak - gepolierde betonnen vloer - elektrische sectionaalpoorten - laadkade - vrije hoogte van 6,5m

MAANDELIJKSE HUURPRIJZEN:

Voorgesteld magazijn is 990m²

Tevens een mogelijkheid om 330m² of 660m² te huren.

Prijzen exclusief btw, verbruik elektriciteit (voorschot van € 100/maand) en onroerende voorheffing (1 maand huur per jaar).

BESTEMMING:

Hoofdbestemming: opslag en groothandel, nevenbestemming: productie, ambacht.

Geen kleinhandel of horeca toegelaten.

NUTSVOORZIENINGEN:


Elektriciteit (drijfkracht, 3 x 400V, eigen HS-cabine) - TL-verlichting.

* Bijzonderheden:

- Onze referentie op www.centro.be: **P0361B** of contacteer ons via **050/70.01.02** voor meer info.

DETAILS

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Industriegebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Tom Degraeve

GSM +320474 86 23 76

Email tom@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL,
KANTOOR, HORECA, OVERNAME, ...)