



8490 JABBEKE
adres op aanvraag

€ 85.000,-
ref. A2104b

ALGEMEEN

Referentie	A2104b	Beschikbaarheid	/
Prijs	€ 85.000,-	EPC	/
Adres	8490 Jabbeke	EPC code	/
Bouwjaar	2018	Kadastraal inkomen	/
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	/		

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Studio	24 m²	24 m²	-	-

OMSCHRIJVING

UITERST INTERESSANTE prijs! Op dezelfde locatie worden gelijkaardige hotelkamers verkocht tussen € 125.000,- en € 169.000,- ! **TOPPRIJS**, aangezien de eigenaars op zeer **KORTE TERMIJN** wensen te **VERKOPEN!**

Ontdek deze unieke investeringskans aan het Klein Strand van Jabbeke. Gelegen vlakbij de E40, waardoor het ibis budget-hotel de ideale bestemming is om het historische centrum van Brugge en de prachtige Belgische kust te ontdekken. Bovendien is er een zeer **VLOTTE verbinding** met de luchthaven van Oostende, wat interessant is voor zakelijke en toeristische klanten. Het hotel is gemakkelijk bereikbaar met de auto en beschikt over een **privéparking**.


Het hotel is **rolstoeltoegankelijk** en **diervriendelijk**, waardoor ook uw trouwe viervoeter welkom is! Er is een bar aanwezig voor een gezellig drankje, en u kunt 's morgens genieten van een heerlijk ontbijt. Daarnaast is er de mogelijkheid om een vergaderzaal te huren.

De kamers zijn **modern** en **comfortabel** en beschikken over gratis WiFi, airconditioning, USB-aansluitingen en TV. Deze kamer is voorzien van een dubbel bed en een badkamer met toilet, lavabo en douche.

Deze hotelkamer wordt aangeboden onder de formule van erfpacht, wat fiscaal aftrekbaar is. Hierdoor kunt u genieten van een zorgeloze investering met rendem

DETAILS

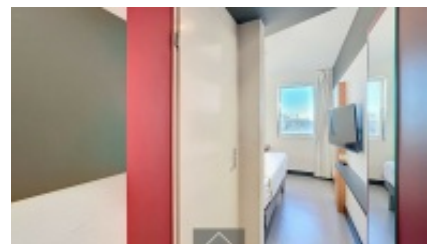
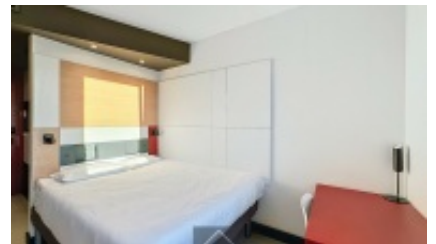
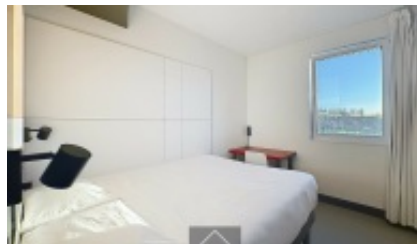
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Gebied voor verblijfsrecreatie
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +320491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)