



RECENTE ENERGIEZUINIGE WONING MET 3 RUIME SLPK, BUREEL ÉN GARAGE!



8750 ZWEVEZELE
adres op aanvraag

€ 369.900,-
ref. A2191

ALGEMEEN

Referentie	A2191
Prijs	€ 369.900,-
Adres	8750 Zwevezele
Bouwjaar	2010
Renovatiejaar	-
Algemene staat	/

Beschikbaarheid	Bespreekbaar
EPC	106 kWh/m²
EPC code	20220423-0002589426-RES-1
Kadastraal inkomen	/
Onroerende voorheffing	/

KERN-EIGENSCHAPPEN

TYPE	GRONDOPP.	BEWOONBARE OPP.	UITBREIDINGSMOGEL.	PARKINGS
Woning	280 m²	188 m²	-	-

OMSCHRIJVING

KWALITATIEF afgewerkte woning in het centrum van Zwevezele met alle hedendaagse COMFORT en mogelijkheid tot PRAKTIJKRUIMTE!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - bureel/PRAKTIJKruimte/4de slaapkamer mogelijk - afzonderlijk gastentoilet (met lavabo) - RUIME living met volledig ingerichte open keuken (O.a. met heteluchtoven, ingebouwde microgolfoven, keramisch fornuis, dampkap, frigo en vaatwasmachine) - ruime wasplaats (met voorzieningen voor wasmachine en droger) - RUIME GARAGEBOX (Circa 31m2) met automatische sectionale poort + parkeerplaats voor de garage - aangelegde tuin met ZUIDgericht terras én overdekt terras.

Eerste verdieping:

Nachthal - badkamer (O.a. met dubbel lavabomeubel, ligbad én douche) - afzonderlijk hangtoilet - 3 RUIME slaapkamers.

Tweede verdieping:

Ruime zolder.

Opmerkingen:

- ENERGIEZUINIGE woning: Epc = 106 kWh/m2!
- Regenwaterput (7.500l) aanwezig.
- Elektriciteit volledig GOEDGEKEURD!
- De woning is momenteel verhuurd (Vrij na opzeg huur).

Zeer interessant gelegen woning op wandelafstand van winkels, scholen en het openbaar vervoer! Aarzel zeker niet om ons te contacteren om een bezoek te brengen aan deze volledig INSTAPKLARE woning: info@centro.be - 051/817.817.

DETAILS

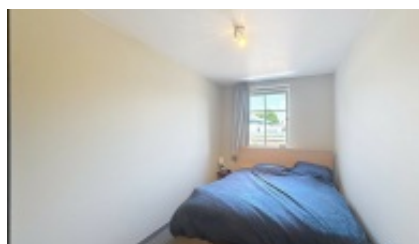
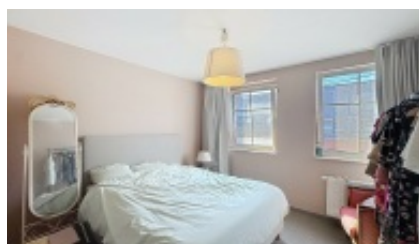
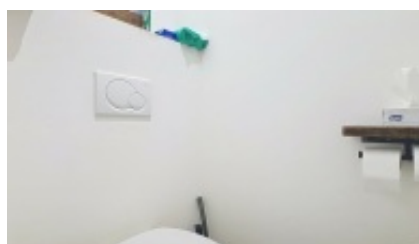
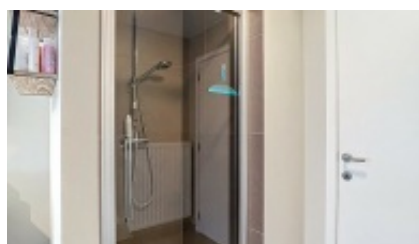
WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet van toepassing
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	In aanvraag
Is er een voorkeurecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Nicolas Claeys

GSM +32491740336

Email nicolas@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

UW SPECIALIST IN BEDRIJFSVASTGOED

Ondernemers die hun zaak verkopen, bedrijven die uit hun pand groeien ... Kopers en huurders verwachten méér dan alleen een 'goed gevoel'.

CENTRO weet wat er leeft en zet alle punten van uw commerciële panden in de verf.



BEDRIJFSVASTGOED

UW SPECIALIST IN COMMERCIEEL -EN
BEDRIJFSVASTGOED (INDUSTRIE, HANDEL, KANTOOR,
HORECA, OVERNAME, ...)