



CHARMANT GELEGEN HOEVE TE SINT-MICHIELS, RUSTIG GELEGEN, DOCH
VLOT BEREIKBAAR!



8200 SINT-MICHIELS
adres op aanvraag

€ 375.000,-
ref. A1328n

ALGEMEEN

Referentie	A1328n	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	€ 375.000,-	EPC	949 kWh/m ²
Adres	8200 Sint-Michiels	EPC code	201907110002177521RES1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 655
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Te renoveren		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.	WOONOPP.	SLAAPKAMERS / BADKAMERS	ORIENTATIE	GARAGE
8093 m²	190 m²	3 / 1	Zuid	1

OMSCHRIJVING

Op een idyllische ligging, tussen de weilanden van Sint-Michiels (Brugge) vind u deze te renoveren hoeve met bijgebouw op 8.093m2 grond , te renoveren naar UW SMAAK, rustig gelegen, doch zeer VLOTTE verbinding met de E40 en de E403!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - living - te renoveren keuken - kelder - te renoveren badkamer - toilet - bureel/hobbykamer - tuin met ZUIDgericht terras en aanpalend perceel weiland.

Eerste verdieping:

Nachthal - 3 RUIME slaapkamers.

Bijgebouw:

Ruime garage (Circa 40m2)

Opmerkingen:

- NIEUW dak!
- Fantastisch UITZICHT!


Wenst deze hoeve eens van dichterbij te bekijken? Aarzel dan zeker niet om ons te contacteren voor een vrijblijvend bezoek ter plaatse!

DETAILS

INDELING

badkamer	#0
bureel	#0
garage	#0
keuken	#0
parkeerplaats	#0
slaapkamer	#0
toilet	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Mogelijk overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Nee
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee

FOTOGALERIJ



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492 97 18 40

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en
in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE
AAN MARKT CONFORME PRIJZEN.