



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

PRIJS OP AANVRAAG
ref. A1882N

ALGEMEEN

Referentie	A1882N	Beschikbaarheid	Bij ake
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	307 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20230627-0002930137-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 299
Renovatiejaar	2015	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Instapklaar		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

108 m²

WOONOPP.

75 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

2 / 1

ORIËNTATIE

-

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

Charmante woning met ZUIDgerichte voortuin op wandelafstand van de Jachthaven van Blankenberge!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - living - ingerichte open keuken (o.a. met gasfornuis, dampkap, oven, frigo én diepvries) - badkamer (o.a. met lavabomeubel en inlooptdouche) - afzonderlijk gastentoilet (met lavabo) - wasplaats - koertje - CHARMANT ZUIDgericht terras vooraan.

Eerst verdieping:

Nachthal - 2 slaapkamers.

Opmerkingen:

- RECENTE cv-installatie op aardgas.
- Epc = 307 kWh/m2.
- De elektriciteit is GOEDgekeurd!
- Parkeergelegenheid in de straat.
- Op slechts enkele passen van een speelplein.
- Mobiscore: 8,6/10!

Betaalbare en PERFECT INSTAPKKLRE WONING op wandelafstand van de winkels, het openbaar vervoer en de Jachthaven! Wenst u een bezoek ter plaatse? Aarzel dan zeker niet om ons te contacteren op 050/70.01.02

DETAILS

INDELING

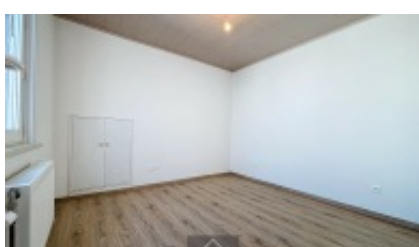
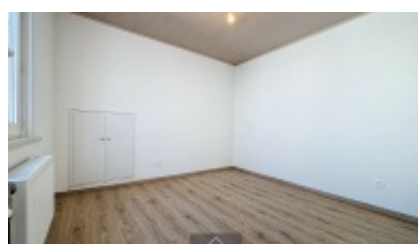
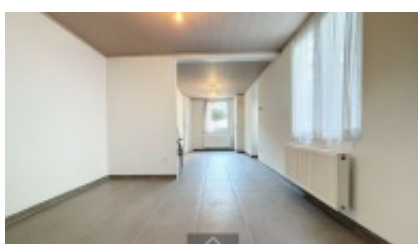
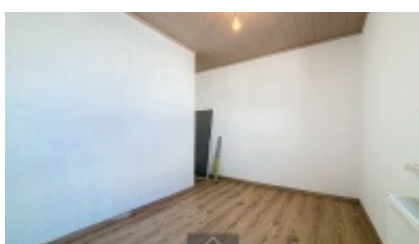
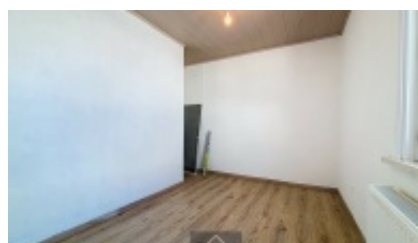
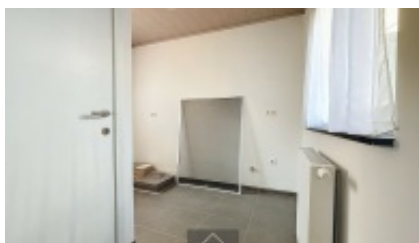
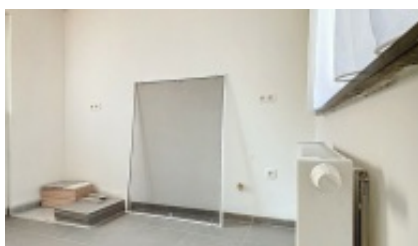
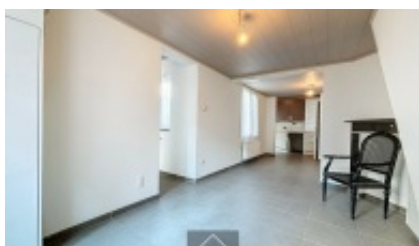
badkamer	#0
inkomhal	#0
keuken	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
toilet	#0
tuin	#0
wasplaats	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkooprecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.