



8370 BLANKENBERGE
adres op aanvraag

PRIJS OP AANVRAAG
ref. A1998

ALGEMEEN

Referentie	A1998	Beschikbaarheid	Bij akte
Prijs	prijs op aanvraag	EPC	191 kWh/m²
Adres	8370 Blankenberge	EPC code	20240403-0003199363-RES-1
Bouwjaar	/	Kadastraal inkomen	€ 674
Renovatiejaar	-	Onroerende voorheffing	/
Algemene staat	Gerenvoerd		

KERN-EIGENSCHAPPEN

GRONDOPP.

235 m²

WOONOPP.

151 m²

SLAAPKAMERS / BADKAMERS

3 / 1

ORIENTATIE

-

GARAGE

-

OMSCHRIJVING

Gerenoeverde woning met 3 slaapkamers, dressing, tuin en 17 ZONNEPANELEN in RUSTIGE straat, doch vlakbij het centrum van Blankenberge!

INDELING:

Gelijkvloers:

Inkomhal - LICHTRIJKE living met volledig ingerichte RECENTE open keuken (°2018 - o.a. met kookfornuis, dampkap, microgolfoven, heteluchtoven, dubbele spoelbak en vaatwasmachine) - badkamer (o.a. met dubbel lavabomeubel en ligbad met geïntegreerde douche) - afzonderlijk gastentoilet - kelder - volledig omheinde tuin met zonneterras en ruime tuinberging.

Eerste verdieping:

Nachthal - dressing - 2 slaapkamers.

Tweede verdieping:

Ruime, GEISOLEERDE en volledig ingerichte slaapkamer voorzien van inbouwkasten.

Opmerkingen:

- OVERAL DUBBELE of HR BEGLAZING!
- Elektriciteit GOEDGEKEURD tot 2045!
- 17 ZONNEPANELEN AANWEZIG!
- CV op AARDGAS adhv CONDENSATIEKETEL (°2016)!
- RUIME parkeergelegenheid in de straat.

Gerenoeverde woning vlakbij het station, bushalte, scholen, winkels, op wandelafstand van het centrum...! De IDEALE GEZINSWONING of INVESTERING! Bel ons snel op **050/70.01.02** of contacteer ons via **info@centro.be** om een plaatsbezoek te plannen.

DETAILS

INDELING

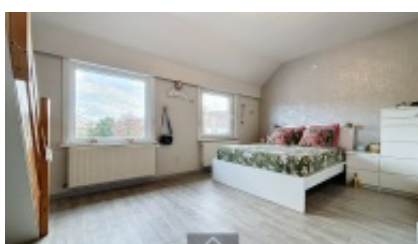
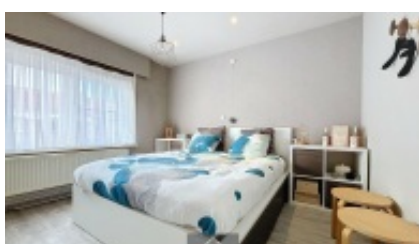
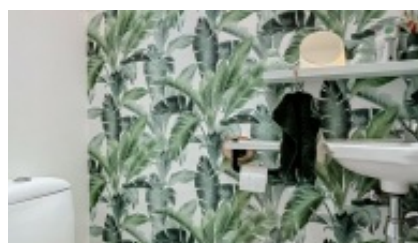
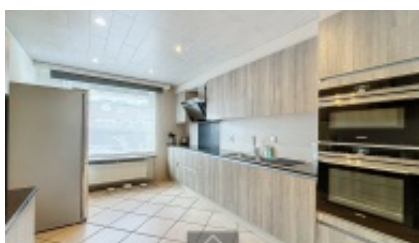
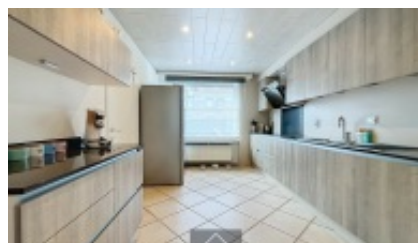
badkamer	#0
eetkamer	#0
keuken	#0
slaapkamer	#0
terras	#0
tuin	#0
woonkamer	#0

WATERTOETS

 Is dit een overstromingsgevoelig gebied?	Niet overstromingsgevoelig
Is dit een afgebakende oeverzone?	Niet van toepassing
Afgebakende overstromingsgebieden	Niet van toepassing

STEDENBOUW

Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt?	Ja
Meest recente stedenbouwkundige bestemming?	Woongebied
Is er een voorkeurecht volgens het RUP?	Nee
Is er een verkavelingsvergunning van toepassing?	Nee
Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften?	Nee
Is dit een beschermd erfgoed?	Nee
Is dit een geïnventariseerd erfgoed?	Nee



CONTACTGEGEVENS

CONTACTPERSOON

Soren Maenhout

GSM +32492971840

Email soren@centro.be

KANTOOR BRUGGE

Pathoekeweg 8000

8000 Brugge

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

KANTOOR ROESELARE

Westlaan 8800

8800 Roeselare

T 050 70 01 02

F 050 70 04 11

Openingsuren:

maandag - vrijdag:

09u00 tot 12u30

14u00 tot 18u00

Afspraak buiten kantooruren en in het weekend mogelijk.

EEN EFFICIËNTE VERKOOP VAN UW ONROEREND GOED

Als professionele vastgoedmakelaar nemen we zo veel mogelijk lasten van u over.

Op elk moment in het verkooptraject bieden we u het juiste advies dankzij onze grondige marktkennis van de regio.

Wij staan voor vlotte realisaties aan marktconforme prijzen.



WOONVASTGOED

CENTRO GARANDEERT U EEN VLOTTE REALISATIE AAN
MARKTCONFORME PRIJZEN.